

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
имущественных и земельных
отношений Ярославской
области

М.А. Фролов

«24» 03 2018 г.

Акт

проверки использования объектов недвижимого имущества, закреплённых на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Ярославской области Туношенским пансионатом для ветеранов войны и труда

Дата и место проведения проверки: 26.02.2018, Ярославская область,
с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1

I. Комиссия в составе:

Российская Елена Валерьевна	- консультант департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области
Карпов Сергей Леонидович	- консультант департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области

в присутствии:

Антонова Елена Владимировна	- заместитель директора
-----------------------------	-------------------------

провела проверку использования объектов недвижимого имущества, в результате которой установлено:

№ п/п	Наименование, описание	Адрес объекта
1	Здание пансионата, жилое, 4-5 этажное, общей площадью 6017,9 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1, лит. А
2	Здание бани, 1-этажный, общей площадью 181,3 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1, лит. Г
3	Здание бани, 1-этажное, общей площадью 7,6 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1, лит. М
4	Здание дизельной, 1-этажное, общей площадью 46,6 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1, лит. Д
5	Здание ледника, 1-этажное, общей площадью 25 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1, лит. Н
6	Здание картофелехранилища, 1-этажное, общей площадью 151,1 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1, лит. Е
7	Помещения 1 этажа № 1-27, общей площадью 230,7 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1
8	Помещения 1 этажа № 28-29, общей площадью 28 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1
9	Помещения 1 этажа № 33-44, общей площадью 164,7 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1
10	Помещения 1 этажа № 50-52, общей площадью 108,9 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1

№, п/п	Наименование, описание	Адрес объекта
11	Помещения 1 этажа № 54-55, общей площадью 108,5 кв. м	Ярославская область, с. Туношна, Туношенский пансионат, д. 1

Функцию учредителя выполняет департамент труда и социальной поддержки населения Ярославской области.

Справочно:

Среднесписочная численность работников государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Ярославской области Туношенского пансионата для ветеранов войны и труда (далее – учреждение) – 131 чел.

Количество проживающих клиентов – 261 чел.

Количество транспортных средств на балансе: 1 легковой автомобиль, 2 пассажирских автобуса ГАЗ, 2 автомобиля ГАЗЕЛЬ (пассажирский и грузопассажирский), 1 а/м УАЗ.

В результате проверки установлено, что указанные объекты недвижимого имущества в целом находятся в удовлетворительном техническом состоянии, используются по назначению для осуществления уставной деятельности.

Земельный участок отмежеван, зарегистрирован, территория учреждения огорожена, содержится в надлежащем состоянии.

II. Комиссией зафиксирован факт незаконного предоставления недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении учреждения. На первом этаже здания пансионата организована торговля продуктами питания для клиентов пансионата. Комиссии предъявлен договор на безвозмездное оказание услуг по организации выездной торговли (буфет) от 01.01.2018 с ООО «Компания Ярпрод», в режиме работы «на постоянной основе». Срок окончания договора 31.12.2018.

III. Предложения комиссии по итогам проверки.

Прекратить незаконное предоставление недвижимого имущества стороннему лицу (ООО «Компания Ярпрод») для организации выездной торговли без полученного в установленном порядке разрешения Департамента и оформления договорных отношений.

Договор на безвозмездное оказание услуг по организации выездной торговли от 01.01.2018 с ООО «Компания Ярпрод» расторгнуть.

Подписи членов комиссии:


_____ Е.В. Российская


_____ С.И. Карпов

 